

Prodej bytu 2+kk v osobním vlastnictví, 67 m²

Harlacharova, Záběhlice, obec Praha, okres Hlavní město Praha



Cena: **5 350 000 Kč** (za nemovitost)

Číslo zakázky: **020-N04163**



Počet nadzemních podlaží objektu	5
Stav nabízené nemovitosti	Velmi dobrý
Rok výstavby	2012

Druh objektu	Smíšená
Počet podlaží pod zemí	1
Rok kolaudace	2013

Chcete bydlet na dosah přírody i centra velkoměsta?

Nabízím k prodeji příjemný byt 2+kk, plocha bytu 62m², OV, s lodžii (4,6m²) a garážovým stáním ve výjimečné lokalitě v těsném sousedství Botiče, pár minut od metra A Skalka. Byt je součástí projektu Zelený Botič z roku 2013 v ulici Harlacharova. V bytě se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem s vestavěnými spotřebiči, útulná ložnice, praktická komora (4,2 m²) a spíž, koupelna s vanou, samostatné WC. K bytu patří lodžie přístupná z obou pokojů a garážové stání v suterénu domu za cenu 400.000,-. Okna i lodžie jsou orientovány na západ do klidného vnitrobloku a zeleně. Byt je částečně vybaven – vestavěná skříň, nábytek na míru, ponechání vybavení je na domluvě. Okna i podlaha jsou dřevěnné, vchodové bezpečnostní dveře. Veškeré zařízení je ve vyšším standardu.

RE/MAX
G8 Reality 10

Toplak Iztok
M +420 737 287 300
E iztok.toplak@re-max.cz
Pražská 709, Dolní Břežany, 252 41
www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality-10/

Prodej bytu 2+kk v osobním vlastnictví, 67 m²

Harlachova, Záběhlice, obec Praha, okres Hlavní město Praha



Lokalita s výbornou dopravní dostupností, bus 7 minut metro Skalka, 10 min metro Strašnická. Veškerá občanská vybavenost v okolí, nedaleko nákupní centrum VIVO! Hostivař, sportovní areál Hamr, Hostivařská přehrada, Ekocentrum Toulcův Dvůr. Okolo Botiče se nachází biokoridor – nedotknutelné cenné přírodní území, které nabízí možnost příjemného trávení volného času a možnost relaxace v přírodě.

Pro více informací a domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Byt je možné financovat hypotékou.

RE/MAX
G8 Reality 10

Toplak Iztok

M +420 737 287 300

E iztok.toplak@re-max.cz

Pražská 709, Dolní Břežany, 252 41

www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality-10/